

Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 2 vom 18.01.2001

11. Jahrgang

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, **Herausgeber:** Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Der Bürgermeister, Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche; Internet der Gemeindeverwaltung: <http://www.schoeneiche-bei-berlin.de>, eMail: gvschoeneiche@t-online.de. **Technische Herstellung:** Michael Hauke Verlag, Eisenbahnstraße 119, 15517 Fürstenwalde, Tel. (03361) 5 71 79, Fax: (03361) 30 20 28

INHALTSVERZEICHNIS

1. Amtliche Bekanntmachungen

- 1.1. Bebauungsplan 10/98 „Berliner Straße – Süd“, Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB
- 1.2. Stellenausschreibung – Ausbildungsplatz Verwaltungsfachangestellte/r
- 1.3. Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche
- 1.4. A u f r u f zur Schulanmeldung 2001 für die Kinder, die in der Zeit vom 01.07.1994 bis 30.06.1995 geboren wurden
- 1.5. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 29.01.2001

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

- 2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche, Termine für 2001
- 2.2. Termine für das Jahr 2001 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche
- 2.3. Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche, Termine für 2001
- 2.4. Hinweise – Informationen

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. Bebauungsplan 10 / 98 „Berliner Straße – Süd“, Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplans im Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche hat in der öffentlichen Sitzung am 29. November 2000 die Beschlüsse über die Abwägung der während der öffentlichen Auslegung des Planentwurfes eingegangenen Stellungnahmen der Bürger und der beteiligten Träger öffentlicher Belange gefaßt. Im Ergebnis der Abwägung muß der Entwurf des Bebauungsplanes und seine Begründung geringfügig geändert und ergänzt werden.

Der geänderte Planentwurf wird erneut ausgelegt. Dazu liegt der Entwurf des Bebauungsplanes 10 / 98 „Berliner Straße – Süd“, bestehend aus Planzeichnung und Begründung, einschließlich integriertem Grünordnungsplan, in der Fassung vom Januar 2001 in der Gemeindeverwaltung Schöneiche, Rathaus, Brandenburgische Straße 40, im Erdgeschoß vom **12. Februar 2001 bis einschließlich 27. Februar 2001** während folgender Zeiten aus:

Montag von 7 bis 12 / 13 bis 14 Uhr
Dienstag von 7.30 bis 12 / 13 bis 18 Uhr
Mittwoch von 7 bis 12 / 13 bis 16.30 Uhr
Donnerstag von 7 bis 12 / 13 bis 16.30 Uhr
Freitag von 7 bis 12.30 Uhr

Während der Auslegungsfrist können von jedermann Anregungen zu den geänderten und ergänzten Teilen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Schöneiche bei Berlin, den 22.12.2000

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

SIEGEL

1.2. Stellenausschreibung – Ausbildungsplatz Verwaltungsfachangestellte/r

Die Waldgartengemeinde Schöneiche bei Berlin (ca. 11.300 Einwohner) bietet ab **01.09.2001:**

Ausbildungsplatz Verwaltungsfachangestellte/r

Die Ausbildungsdauer beträgt 3 Jahre und wird nach den Bestimmungen des Berufsbildungsgesetzes geregelt. Die praktische Ausbildung erfolgt in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin.

Die theoretische Ausbildung findet im kaufmännischen Oberstufenzentrum Cottbus und im Niederlausitzer Studieninstitut für kommunale Verwaltung in Beeskow statt.

Voraussetzung für die Ausbildung ist ein Abschluß der 10. Klasse (z.B. Realschule, oder Gesamtschule).

Erwartet werden große Sorgfalt bei der Arbeit, Einsatzbereitschaft, gute Umgangsformen und Kontaktfreudigkeit im Umgang mit dem Bürger.

Die Bewerbung ist mit folgenden Unterlagen zu versehen:

- Bewerbungsschreiben
- tabellarischer Lebenslauf
- Lichtbild
- Kopie des letzten Schulzeugnisses
- Einverständniserklärung des gesetzlichen Vertreters bei Minderjährigen

Bitte richten Sie Ihre Bewerbung mit dem **Hinweis „Bewerbung - nicht öffnen“** bis zum 31.03.2001 an:

Gemeinde Schöneiche bei Berlin
Der Bürgermeister
Brandenburgische Str. 40

15566 Schöneiche bei Berlin

Schöneiche, den 09.01.2001 Heinrich Jüttner, Bürgermeister

1.3. Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche

Aufgrund §5 der Gemeindeordnung für das Land Brandenburg (Gemeindeordnung) und gemäß §106 des Brandenburgischen Schulgesetzes hat die Gemeindevertretung von Schöneiche in ihrer Sitzung am 13.12.2000 die folgende Satzung beschlossen:

Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche

§ 1

1. Für jede Grundschule wird ein Schulbezirk gebildet, dessen Grenzen sich aus der Anlage 1 zu dieser Satzung ergeben.
Gleichzeitig ergibt sich daraus ein Überschneidungsgebiet.
2. Um eine flexible Zuweisung der Schülerströme zu ermöglichen, legt der Schulträger im Benehmen mit den Schulleitungen für das Überschneidungsgebiet fest, welche Schule besucht werden soll. Das Überschneidungsgebiet ist in der Anlage 1 ersichtlich.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Gleichzeitig tritt die Satzung über die Bildung von Schulbezirken für die Grundschulen der Gemeinde Schöneiche vom 14.07.1999 außer Kraft.

Schöneiche, 2001-01-10

Burckhard Dörr
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Siegel Heinrich Jüttner
Bürgermeister

Schulbezirke

Für jede Grundschule der Gemeinde ist nach §106 des Brandenburgischen Schulgesetzes durch den Schulträger ein Schulbezirk durch Satzung zu bestimmen:

Für die Grundschule 1, Dorfaue 17-19 der ausschließliche Bereich nördlich Werner-Seelenbinder-Str., Friedrichshagener Str., Rahnsdorfer Str., Goethestr., Brandenburgische Str., Berliner Str., Kalkberger Str.,

Für die Grundschule 2 der ausschließliche Bereich südlich Rahnsdorfer Str. Ecke Raisdorfer Str., Raisdorfer Str., Lübecker Str., Forststr.,

Überschneidungsgebiet für beide Grundschulen das Überschneidungsgebiet wird begrenzt durch die Werner-Seelenbinder-Str., Friedrichshagener Str., Rahnsdorfer Str., Goethestr., Brandenburgische Str.,

Berliner Str., Kalkberger Str., Jäger Str., Kieferndamm, Woltersdorfer Str., Ortsgrenze, Heideweg, Kieferndamm, Forststr., Lübecker Str., Raisdorfer Str., Rahnsdorfer Str., Waldstr., Ortsgrenze

1.4. A u f r u f zur Schulanmeldung 2001 für die Kinder, die in der Zeit vom 01.07.1994 bis 30.06.1995 geboren wurden

Gemäß §37 Brandenburgisches Schulgesetz beginnt die Schulpflicht für die Kinder, die vor dem 01. Juli das sechste Lebensjahr vollendet haben, am 01. August desselben Kalenderjahres. Kinder, die in der Zeit vom 01. Juli bis 31. Dezember das sechste Lebensjahr vollenden, werden auf Antrag der Eltern zu Beginn des Schuljahres in die Schule aufgenommen, wenn sie schulreif sind. Über die Schulreife entscheidet die Schulleitung. Mit Aufnahme beginnt die Schulpflicht.

Für jede Grundschule der Gemeinde ist nach §106 des obigen Gesetzes durch den Schulträger ein Schulbezirk durch Satzung zu bestimmen. Für Schöneiche wurden durch Beschluß der Gemeindevertretung folgende Schulbezirke mit einem Überschneidungsgebiet festgelegt:

Für die Grundschule 1, Dorfaue 17-19 der ausschließliche Bereich

nördlich Werner-Seelenbinder-Str., Friedrichshagener Str., Rahnsdorfer Str., Goethestr., Brandenburgische Str., Berliner Str., Kalkberger Str.,

Für die Grundschule 2, Käthe-Kollwitz-Str. 6 der ausschließliche Bereich südlich Rahnsdorfer Str. Ecke Raisdorfer Str., Raisdorfer Str., Lübecker Str., Forststr.,

Überschneidungsgebiet für beide Grundschulen wird begrenzt durch Werner-Seelenbinder-Str., Friedrichshagener Str., Rahnsdorfer Str., Goethestr., Brandenburgische Str., Berliner Str., Kalkberger Str., Jäger Str., Kieferndamm, Woltersdorfer Str., Ortsgrenze, Heideweg, Kieferndamm, Forststr., Lübecker Str., Raisdorfer Str., Rahnsdorfer Str., Waldstr., Ortsgrenze

Die Schulanmeldungen finden in beiden Grundschulen an folgenden Tagen statt:

Für Nichtberufstätige am Freitag, den 09.03.2001 von 14.00 bis 17.00 Uhr.

Für Berufstätige am Samstag, den 10.03.2001 von 9.00 bis 12.00 Uhr.

Das amtsärztliche Gutachten ist zur Schulanmeldung vorzulegen. Detailfragen sind mit der zuständigen Schule zu klären.

Schöneiche, 09.01.2001

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

1.5. Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 29.01.2001

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur 25. Sitzung des **Hauptausschusses** lade ich Sie zu **Montag, den 29.01.2001, 19.00 Uhr** ein. Sitzungsort ist die **Seniorenwohn- und pflegeheim gGmbH, Hannestraße 18**, 15566 Schöneiche.

Folgende Tagesordnung ist zur Beratung und Beschlußfassung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlußfähigkeit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Bauanträge

5. Bericht und Erläuterung der vorgelegten Übersicht zur Sicherung von Steueransprüchen der Gemeinde, BE: Herr Jüttner (lt. Beschluß 620/1995)

6. BV 393/2000 - Eigenbetrieb - Kommunale GmbH, BE: Herr Jüttner

7. BV 351/2000 - Bebauungsplan 1/91 "Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, Teilbebauungsplan 2. BA", Abwägung im erneuten Verfahren nach § 3 Abs. 3 BauGB, BE: Herr Jüttner

8. BV 326.1./2000 - Aufhebung Beschluß zur 2. Änderung FNP, BE: Herr Jüttner

9. Bauanträge, BE: Herr Jüttner

9.1. BV 409/2001 - Bauantrag vom 10.11.2000 - Um- und Ausbau Dachgeschoß Geschwister-Scholl-Straße 35, Flur 9, Flurstück 507

10. Freie Schule Woltersdorf, BE: Herr Jüttner

10.1. BV 390/2000 - Mitgliedschaft im Verein

10.2. BV 391/2000 - Förderung Gesamtschule Sekundarstufe II

10.3. BV 392/2000 - Kooperation

11. BV 422/2001 - Freiwillige Feuerwehr - Berufung Gemeindebrandmeister

12. BV 411/2001 - Standort eines künftigen Freibades / Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde, BE: Fraktion der PDS: Herr Drescher

13. BV 286.2./2001 - Hundesteuersatzung - Aufhebung Beschluß 3./2000/362, BE: Herr Jüttner

14. BV 413/2001 - Verwertung der Grundstücke Lindenschule und Umgebung, BE: Fraktion der PDS: Herr Drescher

15. BV 419/2001 - Haushaltsreste für die JR 2000, Herr Jüttner

16. BV 321/2000 - B-Plan Ortszentrum - Nord (Dorfau - Schöneicher Straße) - erneute Beratung und Beschlußfassung zur Abwägung auf der Grundlage des Schreibens des Beamtenwohnungsvereins, BE: Herr Jüttner

17. BV 357/2000 - Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Inanspruchnahme eines Platzes in Kindertagesstätten / Tagespflege in Trägerschaft der Gemeinde Schöneiche bei Berlin - Entwurf, BE: Herr Jüttner

18. BV 170.2./2000 - Schulentwicklungsplan 4. Entwurf, BE: Herr Jüttner

19. BV 83/99 - Veräußerung im Wege des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes - Klärung des künftigen Bebauungsabsichten

19.1. BV 83.1./99 - Veräußerung im Wege des Sachenrechtsbereinigungsgesetzes - Klärung des künftigen Bebauungsabsichten - Ersatzneubau einer Kinderkrippe - Kindergartenkombination

20. Information

20.1. zur Verkehrssicherungspflicht, Schreiben vom 25.10.2000

20.2. "Nachdenken, Möglichkeiten und Forderungen hergeleitet aus beschlossenen und angedachten Maßnahmen im Rahmen der Haushaltskonsolidierung zu Vorschul- und Schuleinrichtungen" - Schreiben vom 03.11.2000

20.3. zur Aktivierung von Kommunalen Liegenschaften - Planung 2001 und Folgejahre

20.4. zum Waldbad in Schöneiche (Diplomarbeit)

20.5. zur Gebäudewirtschaft - Sanierung Altbaubestand - Informationen vom 15., 16.11.2000 und 08.01.2001

20.6. vom 15.11.2000 zu laufende Vorhaben

20.7. zur Schöneicher Straße (Kreisverkehr, Straßenbahn usw.)

20.8. zum Förderantrag SV Germania für Maßnahmen auf dem kommunalen Sportplatz (Planungen 1. NTHH 2001 VMHH)

20.9. Hauptsatzung - Änderungsvorschläge

21. BV 423/2001 - Berufung / Abberufung von ehrenamtlichen Ortschronisten, BE: Herr Jüttner

22. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 04.12.2000

23. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

24. **Personelles**, BE: Herr Jüttner

24.1. BV 414/2001 - Leiter des Baubetriebshofes

25. **Grundstücksangelegenheiten**, BE: Herr Jüttner

25.1. BV 412/2001 - Vergleich Grundstück Dorfstraße 6

25.2. BV 410/2001 - Bewirtschaftung der Obdachlosenunterkunft Hubertusstr. 7 / Betreuung der Obdachlosen

25.3. BV 309.1./2001 - Kaufvertrag Buchholz Immobilien GmbH & Co. KG / Gemeinde Schöneiche

25.4. Vermögenszuordnung von Gräben

25.5. BV 420/2001 - Kaufantrag Parkstraße 22

25.6. BV 417/2001 - Grundstückskaufvertrag an der Leipziger Straße 41

25.7. BV 277.1./2001 - Grundstückskaufvertrag an der Leipziger Straße 39

25.8. BV 415/2001 - Erbbaurechtsvertrag nach SachenRBERG Warschauer Straße 20 a

25.9. BV 141.1./2001 Erbbaurechtsvertrag Ahornstr. 14

26. Städtebaulicher Vertrag und Erschließungsvertrag Vorhaben Schillerstraße / Hohes Feld (Entwurf), BE: Herr Jüttner

27. BV 421/2001 - Schöneicher-Rüdersdorfer-Straßenbahn GmbH - Privatisierung, BE: Herr Jüttner

28. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Hauptausschusses am 04.12.2000

29. Beschlußfassung zur Veröffentlichung aus dem nicht-öffentlichen Sitzungsteil

30. Sonstiges

Dr. Artur Pech, Vorsitzender

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle im Bunzelweg 19 statt. Folgende Termine werden bekanntgegeben: 6. Februar, 6. März, 3. April, 8. Mai, 5. Juni, 3. Juli, 7. August, 4. September, 2. Oktober, 6. November, 4. Dezember. *Manfred Scholz, Vorsitzender der Schiedsstelle*

2.2. Termine für das Jahr 2001 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche

- Ausschuss für Ortsplanung: 26.02., 09.04., 14.05., 02.07., 27.08., 08.10., 19.11. jeweils um 18:30 Uhr; *
- Ausschuss für Haushalt und Finanzen: 27.02., 10.04., 15.05., 03.07., 28.08., 09.10., 20.11. jeweils 18:30 Uhr; *
- Ausschuss für Wirtschaftsentwicklung, Wohnungswesen, Fremdenverkehr, OPNV: 28.02., 11.04., 16.05., 04.07., 29.08., 10.10., 21.11. jeweils um 18:00 Uhr; *
- Ausschuss für Umwelt, Verkehrsentwicklung, Wasserwirtschaft: 01.03., 12.04., 17.05., 05.07., 30.08., 11.10., 22.11. jeweils um 19:00 Uhr; *
- Ausschuss Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen: 01.03., 12.04., 17.05., 05.07., 30.08., 11.10., 22.11. jeweils um 19:00 Uhr; **
- Hauptausschuss: 29.01., 12.03., 23.04., 28.05., 09.07., 03.09., 22.10., 03.12. jeweils um 19:00 Uhr; *
- Gemeindevertretung: 07.02., 21.03., 02.05., 13.06., 18.07., 12.09., 07.11., 12.12. jeweils um 18:00 Uhr; *

Die Tagesordnungen für die Sitzung der Gemeindevertretung am 07.02.2001 entnehmen Sie bitte ab 30.01.2001 den Aushängen.

* Die Sitzungen finden in der Seniorenwohn- und pflegeheim GmbH, Hannestraße 18, 15566 Schöneiche statt.

** Die Sitzungen finden in der Grundschule I, Dorfau 17 – 19, 15566 Schöneiche statt.

Der Ausschuss für Wohnungsangelegenheit tagt jeweils am 3. Donnerstag im Monat um 18 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Schöneiche, Brandenburgische Str. 40, d. h. 18.01., 15.02., 15.03., 19.04., 17.05., 21.06., 19.07., 16.08., 20.09., 18.10., 15.11. und 20.12.2001

2.3. Sprechtag des Seniorenbeirates der Gemeinde Schöneiche – ACHTUNG AB 01.01.2001 NEU

Sprechzeiten des Seniorenbüros finden nur noch in der Woltersdorfer Straße 8 statt: Öffnungszeiten; dienstags und freitags 9 bis 12 und jeden zweiten und vierten Dienstag im Monat 16 bis 18 Uhr. Die Sprechstunden die freitags im Seniorenclub durchgeführt wurden, entfallen.

2.4. Hinweise - Informationen

„Nest“ - News

Das Jahresprogramm für „das NEST“ im ZEHNTEN JAHR setzt auf Kontinuität und Experimente. Wie bisher ruht die

Arbeit des Schöneicher Freizeithauses auf drei Säulen: **offene Kinder- und Jugendarbeit, Freizeitsport und Kunstangebote.**

Im Bereich der `offenen Kinder- und Jugendarbeit` für 10- bis 25-Jährige gibt es täglich rund um das Jugendcafe` diverse Spiel- und Freizeitangebote. Monatlich wird eine Schülerparty stattfinden. Und als Highlights sind **drei internationale Jugendbegegnungen in Lubniewice, drei Erlebniswochenende im „NEST“ und eine Ferienfahrt mit Fahrrädern** geplant.

Im Bereich des `Freizeitsports` kann man nicht nur den modernen Fitnesskeller und die Streetball- Volleyball- und Badminton-Anlage im Garten sowie die Tischtennisgarage täglich nutzen, sondern es wird wieder zwei **Hallenfußball-Turniere** für die 5. und 6. Klassen, ein Hallenfußball-Turnier und eine **Fußballnacht** für Jugendliche sowie endlich wieder das traditionelle **Volleyball-Fest** am 29. Juni im „NEST“-Garten geben.

Schließlich gibt es im Bereich der `Kunstangebote` 2001 im „NEST“ weiterhin die Möglichkeit, **Schlagzeug- und Gitarrenspiel** zu erlernen, das Musikstudio steht interessierten Bands für Proben zur Verfügung, im Theater finden Schauspielgruppen und Puppenspieler ausgezeichnete Arbeitsbedingungen und bei 5 **Wochenendworkshops** können die verschiedenen Theatergruppen ihr Inszenierungen intensiv vorbereiten. **Drei neue Stücke** sollen von den Schauspielern bzw. Puppenspielern zur Premiere gebracht werden, **mindestens fünfundzwanzig Theatervorstellungen** sind vorgesehen, **mehrere Konzerte** der im Haus probenden Bands sind im „NEST“, in der Kulturgießerei und beim Heimatfest Schöneiche eingeplant. Absolutes Highlight wird aber das einwöchige **„Fest im NEST“** zum zehnten Geburtstag des Freizeithauses im Dezember 2001 werden.

Schöneiche, 2001-01-10

Peter Baumgart

Die Bibliothek informiert ...

All unseren Lesern und Benutzern wünschen wir ein gesundes und glückliches neues Jahr. Wir möchten an dieser Stelle die Möglichkeit nutzen, jenen zu danken, die mit ihren Spenden die Bibliothek im Jahr 2000 unterstützt haben. Zu den Spenden zählten ein Personalcomputer, Literatur- und Hörspielkassetten sowie zahlreiche Bücher. Gleichzeitig wollen wir darauf hinweisen, daß ab diesem Jahr für die Benutzung der Bibliothek Gebühren in Höhe von maximal 20 DM erhoben werden. Ein Umzug der Bibliothek in gemeindeeigene Räumlichkeiten wird nicht vor September 2001 stattfinden. Bis dahin freuen wir uns weiterhin auf Ihren Besuch in der Gemeindebibliothek, Berliner Straße 2.

Ihre Mitarbeiterinnen der Gemeindebibliothek

Das Amtsblatt Nr. 3 für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint am 01.02.2001.

ENDE DES AMTSBLATTES