Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

36. Jahrgang
Nr. 13 vom 04.09.2026

Inhaltsverzeichnis

1.	**Amtliche Bekanntmachungen**	Seite
1.1	Einladung zur Sitzung des Ausschusses für	2
1.1.1	Bildung, Soziales, Kultur und Sport am 14.09.2026	2
1.1.2	Ortsentwicklung, Verkehr und Umwelt am 15.09.2026	3
1.1.3	Finanzen, Wirtschaft und Wohnen am 17.09.2026	4
1.2	Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 21.09.2026	6
1.3	Sitzung der Gemeindevertretung am 01.09.2026 – Veröffentlichung Beschlüsse	7
2.	**Nichtamtliche Bekanntmachungen**	
2.1	Informationen und Veranstaltungen	9
2.2	Eltern-Kind-Zentrum	10
2.3	Medienhilfe für Senioren und Neugierige!	11
2.4	Termine der gemeindlichen Gremien 2026	11
	Impressum	12

1. Amtliche Bekanntmachungen

HINWEIS:

In allen Sitzungen erfolgen gemäß § 42 Absatz 2 Kommunalverfassung Tonaufzeichnungen zur Erleichterung der Niederschrift. Tonaufzeichnungen werden grundsätzlich nach der darauffolgenden Sitzung gelöscht. Datenschutzrechtliche Bestimmungen, insbesondere § 12 Absatz 2 Datenschutzgesetz Brandenburg, werden beachtet.
Weiterführende Datenschutzhinweise können bei Bedarf beim Datenschutzbeauftragten Dr. Uwe Groß (datenschutz@schoeneiche.de) eingesehen werden.

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Das nächste Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin erscheint voraussichtlich am 25.09.2026

1.1.1 Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport am 14.09.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Bildung, Soziales, Kultur und Sport, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 14.09.2026, 18:30 Uhr

Sitzungsort**: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

1		Eröffnung der Sitzung
2		Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3		Abstimmung der Tagesordnung
4		Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 15.06.2026
5		Einwohnerfragestunde
6		Informationen der Beiräte
7		Auswertung der Kinderkonferenz 2026 (Gäste: Frau Gebert und Herr Zahn, Schulsozialarbeiter/in der GS I und II)
8	AN 313/2026	Regenbogenflagge als Zeichen für Demokratie, Vielfalt und Toleranz, Einreicher: Fraktionen SPD, Die Linke, B90/Grüne und Gemeindevertreter Martin Berlin
9		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
10		Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

11		Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 15.06.2026
12		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
13		Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Karin Müller
Ausschussvorsitzende

1.1.2 Ortsentwicklung, Verkehr und Umwelt am 15.09.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Ortsentwicklung, Verkehr und Umwelt, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Dienstag, 15.09.2026, 18:30 Uhr

Sitzungsort**: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

1		Eröffnung der Sitzung
2		Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3		Abstimmung der Tagesordnung
4		Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 28.04.2026, 12.05.2026 und 16.06.2026
5		Einwohnerfragestunde
6		Informationen der Beiräte
7		Informationen der Verwaltung
8		Bericht aus der AGFK Brandenburg
9	BV 254/2026	Grundsatzbeschluss zum Umgang mit der Erteilung der gemeindlichen Zustimmung nach § 36a BauGB
10	BV 281/2026	Beschluss des überarbeiteten Schlosspark-Konzepts
11	BV 300/2026	Entscheidung über die Entbehrlichkeit des Grundstückes ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße
12	AN 240/2026	Anpassung der Wohnungspolitischen Leitlinien, Einreicher: Fraktion SCHÖN
13	AN 284/2026/1	Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung – Nachtfahrverbot für Rasenmähroboter, Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
14	AN 285/2026/1	Änderung der Straßenreinigungssatzung, Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
15	AN 309/2026	Verkehrssicherheit verbessern und Gesundheit schützen – Geschwindigkeitskontrollen in Gemeindehand übernehmen, Einreicher: Fraktion Die Linke
16		Austausch über aktuelle Änderungen der Brandenburgischen Bauordnung

17		Informationen zur Umsetzung/Aktualisierung der Prioritätenliste Gehwegebau
18		Informationen zur Umsetzung/Aktualisierung der Prioritätenlisten Straßenbau und Sandstraßen
19		Planungsstand Sanierung/Ausbau Woltersdorfer Straße
20		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
21		Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

22		Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 28.04.2026 und 16.06.2026
23	BV 304/2026	Grunderwerb Plangebiet "Wohngebiet ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße"
24	BV 308/2026	Projekt Grüne Wabe - Errichtung Abstellraum als Ersatz für altes Sanitärgebäude
25		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
26		Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Fritz R. Viertel
Ausschussvorsitzender

1.1.3 Finanzen, Wirtschaft und Wohnen am 22.01.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Ausschusses für Finanzen, Wirtschaft und Wohnen, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Donnerstag, 17.09.2026, 18:30 Uhr

Sitzungsort**: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

1	Eröffnung der Sitzung
2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

3		Abstimmung der Tagesordnung
4		Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 09.05.2026 und 18.06.2026
5		Einwohnerfragestunde
6		Informationen der Beiräte
7		Lage der Lokalwirtschaft
8		Finanzbericht der Kämmerei
9	BV 300/2026	Entscheidung über die Entbehrlichkeit des Grundstückes ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße
10	AN 240/2026	Anpassung der Wohnungspolitischen Leitlinien, Einreicher: Fraktion SCHÖN
11		Bericht der Wohnungsvergaben
12		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
13		Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

14		Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 18.06.2026
15	BV 311/2026	Vergabe der Entgeltabrechnung an den Personalservice des Kommunalen Versorgungsverbandes Brandenburg (KVBbg)
16	BV 303/2026	Vergabeentscheidung zum Grundstücksverkaufsangebot Heinrich-Mann-Straße 30
17	BV 304/2026	Grunderwerb Plangebiet "Wohngebiet ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße"
18	BV 308/2026	Projekt Grüne Wabe - Errichtung Abstellraum als Ersatz für altes Sanitärgebäude
19		Aktualisierte Liste: Veräußerung gemeindlicher Grundstücke
20		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
21		Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Peter A. Pohle
Ausschussvorsitzender

1.2 Einladung zur Sitzung des Hauptausschusses am 21.09.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner,

die Sitzung des Hauptausschusses, zu der ich Sie recht herzlich einlade, berufe ich ein zu:

Montag, 21.09.2026, 18:30 Uhr

Sitzungsort**: Rathaus Schöneiche bei Berlin, Sitzungssaal, Dorfaue 1**

Folgende **Tagesordnung** ist zur Beratung und Beschlussfassung vorgesehen:

ÖFFENTLICHER TEIL

1		Eröffnung der Sitzung
2		Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3		Abstimmung der Tagesordnung
4		Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 22.06.2026
5		Einwohnerfragestunde
6		Informationen der Beiräte
7	BV 254/2026	Grundsatzbeschluss zum Umgang mit der Erteilung der gemeindlichen Zustimmung nach § 36a BauGB
8	BV 281/2026	Beschluss des überarbeiteten Schlosspark-Konzepts
9	BV 300/2026	Entscheidung über die Entbehrlichkeit des Grundstückes ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße
10	AN 240/2026	Anpassung der Wohnungspolitischen Leitlinien, Einreicher: Fraktion SCHÖN
11	AN 284/2026/1	Änderung der Ordnungsbehördlichen Verordnung – Nachtfahrverbot für Rasenmähroboter, Einreicher: Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
12	AN 285/2026/1	Änderung der Straßenreinigungssatzung, Einreicher: Fraktion B90/Die Grünen
13	AN 309/2026	Verkehrssicherheit verbessern und Gesundheit schützen – Geschwindigkeitskontrollen in Gemeindehand übernehmen, Einreicher: Fraktion Die Linke
14	AN 313/2026	Regenbogenflagge als Zeichen für Demokratie, Vielfalt und Toleranz, Einreicher: Fraktionen SPD, Die Linke, B90/Grüne und Gemeindevertreter Martin Berlin
15		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung

16		Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL

17		Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift vom 22.06.2026
18		Information zu Vergaben in der Sommerpause
19	BV 311/2026	Vergabe der Entgeltabrechnung an den Personalservice des Kommunalen Versorgungsverbandes Brandenburg (KVBbg)
20	BV 305/2026	Vergabe Lieferung von Ökostrom für die kommunalen Abnahmestellen
21	BV 306/2026	Vergabe Erdgaslieferung für die kommunalen Abnahmestellen
22	BV 312/2026	Vergabe von Bauleistungen - Straßenunterhaltung/Deckensanierung Woltersdorfer Straße
23	BV 303/2026	Vergabeentscheidung zum Grundstücksverkaufsangebot Heinrich-Mann-Straße 30
24	BV 304/2026	Grunderwerb Plangebiet "Wohngebiet ehemalige Gärtnerei an der Kalkberger Straße"
25	BV 308/2026	Projekt Grüne Wabe - Errichtung Abstellraum als Ersatz für altes Sanitärgebäude
26		Hinweise zur Tagesordnung der nächsten Sitzung
27		Beschlussfassung zur Veröffentlichung
28		Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

gez. Martin Berlin
Ausschussvorsitzender

1.3 Sondersitzung der Gemeindevertretung am 01.09.2026 – Veröffentlichung Beschlüsse

Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Es werden folgende Beschlüsse der Sondersitzung der Gemeindevertretung Schöneiche bei Berlin vom 01.09.2026 bekannt gegeben:

TOP 5: Vertrag über den Betrieb und die Finanzierung der kommunalen Sportanlage samt Haus des Sports in Schöneiche bei Berlin/2
Vorlage: BV 301/2026

Die Gemeindevertretung beauftragt den Bürgermeister, den Vertrag über den Betrieb und die Finanzierung der kommunalen Sportanlage „Friedrich-Ludwig-Jahn" mit dem Haus des Sports in Schöneiche bei Berlin mit dem Vertragsstand vom 01.07.2026 zu schließen.

Anwesende	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
20	16	0	4	ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 8./2026/245				

NICHTÖFFENTLICH:

TOP 9: Beschlussfassung zur Veröffentlichung

Aus Gründen des öffentlichen Wohls oder zur Wahrung von Rechten Dritter wird beschlossen, dass die Beschlussfassung zum TOP 8 nicht veröffentlicht wird.			
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Ergebnis
mehrheitlich			ANGENOMMEN
Beschluss-Nr.: 8./2026/247			

Schöneiche bei Berlin, 02.09.2026

gez. Ingo Röll
Bürgermeister SIEGEL

ENDE DER AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

Für eine umweltschonende Zustellung des Amtsblatts per E-Mail wenden Sie sich bitte an Frau Klapproth unter: klapproth@schoeneiche.de

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1 Informationen und Veranstaltungen

Einladung zum Gemeindeforum am 24.09.2026

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung lädt am 24.09.2026 zum Gemeindeforum ein. Wir möchten mit Ihnen ins Gespräch kommen – offen, direkt und ohne vorgegebene Tagesordnung.

Donnerstag, 24.09.2026 um 19:00 Uhr
Kulturgießerei, An der Reihe 5

Bringen Sie Ihre Ideen, Fragen, Wünsche und auch Kritik mit. Sagen Sie uns, was Ihnen wichtig ist, was Sie bewegt und wo Sie Handlungsbedarf sehen. Das Gemeindeforum soll dem themenoffenen Austausch zwischen der Einwohnerschaft und den Mitgliedern der Gemeindevertretung dienen.

Einladung zum Bürgermeisterstammtisch am 14.10.2026

Zum themenoffenen Austausch lädt Bürgermeister Ingo Röll interessierte Schöneicherinnen und Schöneicher am

Mittwoch, 14.10.2026 um 17.30 Uhr
Babicko, am Sportplatz (Babickstraße 8) ein.

An diesem Abend erhalten Einwohnerinnen und Einwohner ohne festgelegte Tagesordnung die Möglichkeit, mit dem Bürgermeister zu ihren Anliegen und Fragen direkt ins Gespräch zu kommen. Persönliche Termine mit dem Bürgermeister können grundsätzlich an den Sprechtagen im Rathaus wahrgenommen werden. Hierzu wird um telefonische Anmeldung gebeten.

Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Die Schiedsstelle befindet sich in der KultOurKate, Dorfaue 5, Hintereingang.
Die Sprechstunde der Schiedsstelle wird aktuell **nur telefonisch** durchgeführt.

Sie erreichen die Schiedsstelle unter 030/649 88 68 am ersten Dienstag im Monat von 19:00 Uhr – 20:00 Uhr. Darüber hinaus können Sie sich **jederzeit** über die

E-Mail-Adresse schiedsstelle@schoeneiche.de an die Schiedspersonen wenden.
Bitte geben Sie in jedem Falle eine Telefonnummer an, um zeitnahe Rückrufe durch die Schiedsstelle zu ermöglichen.

Schadstoffmobil der KWU für Schöneiche bei Berlin

Standort:	**Berliner Straße/Ecke Grätzsteig (Festplatz)**
Datum:	**Donnerstag, 17.09.2026**
Uhrzeit:	12:15 – 15:30 Uhr
Datum:	**Samstag, 26.09.2026**
Uhrzeit:	09:00 – 12:00 Uhr

Bibliothek der Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Öffnungszeiten:

Montag	10.00 - 15.00 Uhr
Dienstag	13.00 - 18.30 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	13.00 - 18.00 Uhr
Freitag	10.00 - 15.00 Uhr

Ansprechpartnerinnen:
Frau Dreher, Frau Krüger

Bibliothek in der KultOurKate, Dorfaue 5, 15566 Schöneiche bei Berlin
Telefon: 030/649 01 10
E-Mail: bibliothek@schoeneiche.de
www.bibliothek.schoeneiche.de

2.2 Eltern-Kind-Zentrum

Eltern-Kind-Zentrum Schöneiche bei Berlin,
Dorfaue 22A
15566 Schöneiche bei Berlin

www.elkiz.schoeneiche.de

Tel: 030/649 81 82 oder 0152/56339352
E-Mail: elkiz@schoeneiche.de

Ansprechpartnerinnen: Katrin Olm und Friederike Grote
Über uns

- wir greifen vorhandene Angebote im Ort auf und vernetzen
- Ort der Begegnung & Gelegenheit zum Austausch
- Angebote für Kinder im Alter von 0-6 Jahren und ihre Familien
- Beratungsangebote für Familien
- Bildungsangebote für Kinder und Eltern

Die Teilnahme an unseren Angeboten ist kostengünstig oder kostenfrei.

2.3 Medienhilfe für Senioren und Neugierige!

Seniorenbüro - Seniorenbeirat Schöneiche

Termine: jeweils Donnerstag 16:00 – 17:00 Uhr
am 24.09 und 01.10. / 08. und 15.10. / 22. und 29. 10. 2026

Ort: KultOurkate; 15566 Schöneiche, Dorfaue 5

Konkrete Fragen können sein:
- Wie verschicke ich ein Foto auf meinem Smartphone?
- Kann ich den Fahrplan auf meinem Smartphone sehen?
- Wie mache ich online einen Termin (beim Arzt oder Friseur)?

Kommen Sie mit Ihrem Gerät vorbei - uns unterstützt ein motivierter Jugendlicher aus dem Ort!

2.4 Termine der gemeindlichen Gremien 2026

Ausschuss für Bildung, Soziales, Kultur und Sport:	14.09., 16.11.
Ausschuss für Ortsentwicklung, Verkehr und Umwelt:	15.09., 17.11.
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaft und Wohnen:	17.09., 19.11. (21.11. GV)
Ausschuss für kommunale Wohnungen:	bei Bedarf

(nicht öffentliche Beratung, Informationen erteilt Frau Staedtler unter 030/643304117)

Hauptausschuss:	21.09., 23.11.
Gemeindevertretung:	06.10., 08.12.

Alle Sitzungen sind öffentlich und finden, soweit nicht anders bekannt gegeben, um 18:30 Uhr statt. Der Sitzungsort wird in der Einladung mitgeteilt.

ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!
Bitte beachten Sie die Informationen
in den Bekanntmachungskästen und auf der Homepage der Gemeinde!

Impressum Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Herausgeber: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister,
Dorfaue 1, 15566 Schöneiche bei Berlin, Tel. 030/643 304-0, Fax: 030/643 304-155
Satz und Druck: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister

Gender-Hinweis: Pluralformen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.

Das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin ist das amtliche Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin und erscheint nach Bedarf (Mindestauflage 500 Exemplare).
In folgenden Einrichtungen liegt das Amtsblatt für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin zur Abholung bereit:

- Gemeindehaus „Helga Hahnemann“, Rüdersdorfer Straße 65
- Kulturgießerei (Kugi), An der Reihe 5
- Apotheke Altes Kino, Brandenburgische Straße 76
- Bäckerei Petersik, Goethestraße 9
- B 1 Center im Gewerbegebiet Schöneiche-Nord, August-Borsig-Ring 9
- TAMOIL Tankstelle, Kalkberger Straße 189
- Rathaus, Dorfaue 1
- KultOurKate, Dorfaue 5
- Heimathaus, Dorfaue 8
- Praxis f. Physiotherapie, Geschwister-Scholl-Straße 44
- Postfiliale, nah & gut Walter, Friedrich-Ebert-Str. 3

Auf Wunsch wird das Amtsblatt gegen Erstattung der Kosten auf dem Postweg zugestellt. Dies gilt nur für Bürgerinnen und Bürger, die nicht in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin wohnen.
Zum Erscheinungsdatum finden Sie das Amtsblatt auch auf der Internetseite der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (www.schoeneiche.de).

Sie möchten das **Amtsblatt** der Gemeinde umweltschonend **per E-Mail** erhalten? Bitte richten Sie Ihren Wunsch an Frau Klapproth: klapproth@schoeneiche.de

ENDE DER NICHTAMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN