

Amtsblatt

für die Gemeinde Schöneiche bei Berlin

Nr. 16 vom 23.09.1999

9. Jahrgang

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, **Herausgeber:** Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Der Bürgermeister, Brandenburgische Str. 40, 15566 Schöneiche; Internet der Gemeindeverwaltung: <http://www.schoeneiche-bei-berlin.de>, eMail: gvschoeneiche@t-online.de. **Technische Herstellung:** Michael Hauke Verlag, Eisenbahnstraße 119, 15517 Fürstenwalde, Tel. (03361) 5 71 79, Fax: (03361) 30 20 28

INHALTSVERZEICHNIS

1. Amtliche Bekanntmachungen

- 1.1. „Kleiner Spreewaldpark und Umgebung“ – Einladung zum 5. Oktober 1999
- 1.2. Stellenausschreibung – Verwaltungsangestellte/r für Sozialhilfearbeiten
- 1.3. Ausschreibung – Fachbeirat „Visionen für Schöneiche“
- 1.4. Öffentliche Ausschreibung – Verkauf von Liegenschaften – Wohngrundstücke
- 1.5. Einladung zur Sitzung
 - 1.5.1. des Ausschusses für WWFÖ am 29.09.1999
 - 1.5.2. des Ausschusses für Haushalt und Finanzen am 28.09.1999
 - 1.5.3. des Ausschusses für BA am 30.09.1999
 - 1.5.4. des Ausschusses für UVW am 30.09.1999
 - 1.5.5. des Ausschusses für OPA am 27.09.1999
- 1.6. Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum – nördlicher Teil“, frühzeitige Bürgerbeteiligung

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

- 2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche, Termine für 1999
- 2.2. Termine für das Jahr 1999 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche
- 2.3. Seniorenbeirat der Gemeinde Schöneiche, Termine für 1999
- 2.4. Tips – Treffs – Termine – Veranstaltungen – Informationen – Hinweise

1. Amtliche Bekanntmachungen

- 1.6. 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 1999

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.1. „Kleiner Spreewaldpark und Umgebung“ – Einladung zum 5. Oktober 1999

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger, die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat am 14. Juli 1999 in öffentlicher Sitzung beschlossen, für das Gebiet zwischen Brandenburgische Straße im Osten, Heinz-Oberfeld-Straße, den südlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 697, 696 und 659 (Flur 5) im Süden, der Rahnsdorfer Straße im Westen, der nördlichen Grenze der Flurstücke 444 (Flur 4) dem Mühlenfließ, der nördlichen Grenzen der Flurstücke 186, 182, 183 (Flur 10) und der Berliner Straße im Norden den Teilbebauungsplan 9/1/98 aufzustellen. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „**Kleiner Spreewaldpark und Umgebung**“. Es umfaßt folgende Flurstücke: Flur 4, Flurstücke 425 (Fließ teilweise), 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463; Flur 5, Flurstücke 695, 696, 697, 698; Flur 10; Flurstücke 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 154, 156/2, 157, 158/1, 158/2, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 186, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 144 teilweise: Ziel ist die Sicherung und Gestaltung des „Kleinen Spreewaldparkes“ als Parkanlage sowie die Regelung von Art und Maß der baulichen Nutzung in den angrenzenden Bereichen. **Die frühzeitige Bürgerbeteiligung** gem. § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll als öffentlichen Plananhörung- und -erörterung durchgeführt werden. Die Unterrichtung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre Auswirkungen erfolgt am **05. Oktober 1999 um 19.00 Uhr** im **Sitzungsraum** des Rathauses Brandenburgische Straße 40 in 15566 Schöneiche. Es wird Ihnen Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben und Sie sind hierzu herzlich eingeladen. Im Rahmen einer öffentlichen Auslegung vom 24.09. bis 29.10.99 im Rathaus Schöneiche, Brandenburgische Str. 40 im Erdgeschoß während folgender Zeiten montags von 7 bis 12 Uhr und 13 bis 14 Uhr, dienstags von 7.30 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr, mittwochs von 7 bis 12 Uhr und

13 bis 16.30 Uhr, donnerstags von 7 bis 12 Uhr und 13 bis 16.30 Uhr, freitags von 7 bis 12.30 Uhr besteht die Möglichkeit zur Erörterung und Äußerung.

Mit freundlichen Grüßen

Heinrich Jüttner, Bürgermeister i. V. Hemker, Amtsleiter

1.2. Stellenausschreibung – Verwaltungsangestellte/r für Sozialhilfearbeiten

In der **Gemeinde Schöneiche** bei Berlin ist zum **baldmöglichen Termin, befristet für zwei Jahre ab Einstellungsdatum**, folgende Stelle zu besetzen

1 Verwaltungsangestellte/r für Sozialhilfearbeiten

Die Stelle beinhaltet folgende Arbeitsaufgaben: alle Aufgaben, die im Zusammenhang mit Sozialhilfeleistungen gemäß Bundessozialhilfegesetz (BSHG) stehen – insbesondere die umfangreiche Sozialhilfeberatung sowie die Antragsbearbeitung für hilfebedürftige Bürger von der Aufnahme bis zur abschließenden Bearbeitung. **Anforderungen:** Erfüllung der Voraussetzung für eine Tätigkeit im mittleren nichttechnischen Verwaltungsdienst bzw. vergleichbare berufliche Abschlüsse. **Erwartet** werden gründliche Fachkenntnisse in der Arbeit mit dem BSHG. DV-Kenntnisse (IKOL-Programm), mehrjährige Verwaltungserfahrung, sichere Fachkompetenz, Belastbarkeit, Aufgeschlossenheit für Bürgeranliegen, Fähigkeit zu kooperativer und aufgeschlossener Arbeit im Team, sowie zu selbständigem Arbeiten. Die Vollzeitstelle wird mit der **Vergütungsgruppe Vc BAT-0** ausgeschrieben. **Schriftliche Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Hinweis: Bewerbung - nicht öffnen" auf dem Umschlag) richten Sie bitte bis zum 05.10.1999 an: Gemeinde Schöneiche bei Berlin, „Der Bürgermeister“, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin;** Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur, wenn ein ausreichend frankierter Freiumschlag beiliegt. Anfallende Kosten anlässlich eines Vorstellungsgesprächs werden nicht erstattet.

1999-09-08

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

1.3. Ausschreibung – Fachbeirat „Visionen für Schöneiche“

Die Gemeindevertretung hat beschlossen, einen unabhängigen Fachbeirat zur Entwicklung von zukunftsorientierten Visionen für unsere Gemeinde Schöneiche bei Berlin zu entwickeln. Der Fachbeirat soll **Visionen für eine nachhaltige Entwicklung unseres Ortes und der Region** beraten, die über die übliche Tätigkeit der Gemeindevertretung und Verwaltung hinausgeht. Der Fachbeirat soll die Gemeindevertretung und ihre Ausschüsse beraten. **Die Mitarbeit in diesem Fachbeirat ist ehrenamtlich.** In diesem Fachbeirat sollen unabhängige Fachleute wirken, die **Mitarbeit von Jugendlichen / jungen Erwachsenen ist ausdrücklich gewünscht.** Der Fachbeirat soll sich mit den Bereichen Wirtschaft, Ortsentwicklung, Gewerbe, Zukunft, Finanzen, Verkehr, Landschaft, Natur, Sozialwesen, Ökologie, Umwelt, Kunst, Kultur, Geschichte, Tourismus, Lokale Agenda 21 usw. befassen. Die Inhalte und Themen werden von den Fachbeiratsmitgliedern ebenso selbst bestimmt wie der Sitzungsturnus. Interessierte Bürgerinnen und Bürger werden gebeten, sich an diesem Fachbeirat zu beteiligen. **Schriftliche oder auch mündliche Bewerbungen bitte bis 25. Oktober 1999** an den Bürgermeister der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Brandenburgische Straße 40.

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

1.4. Öffentliche Ausschreibung – Verkauf von Liegenschaften – Wohngrundstücke

Die **Waldgartengemeinde** Schöneiche bei Berlin, 1997 Preisträger bei „TAT-Orte - Gemeinden im ökologischen Wettbewerb“, bietet **attraktive bebauete und unbebaute kommunale Liegenschaften** der Gemeinde **zum Kauf** oder als **Erbbauvertrag** an:

- **Am Erlengrund 8:** 1.014 m², bebaut, 4 WE mit 327 m², Angebotsrichtwert 285.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Bergstraße 15:** 1.260 m², bebaut, 2 WE mit 148 m², Angebotsrichtwert 200.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Bergstraße 6:** 1.201 m², **unbebaut**, Angebotsrichtwert 220.000 DM,
- **Bismarckstraße 34:** 560 m², bebaut, 2 WE mit 124 m², Angebotsrichtwert 210.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Brandenburgische Straße 16:** 396 m², bebaut, 2 WE mit 130 m², Angebotsrichtwert 100.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Brandenburgische Straße 5:** 735 m², bebaut, 4 WE mit 200 m², Angebotsrichtwert 200.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Brandenburgische Straße 87:** 1.033 m², bebaut, 7 WE mit 382 m², Angebotsrichtwert 330.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Dorfstraße 16:** 872 m², bebaut, 6 WE mit 335 m², Angebotsrichtwert 270.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Ebereschestraße 5:** 1.147 m², bebaut, 3 WE mit 188 m², Angebotsrichtwert 290.000 DM, Baujahr vor 1932
- **Eichenstraße 31:** 1.763 m², bebaut, 5 WE mit 231 m², Angebotsrichtwert 400.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Geschwister-Scholl-Straße 5:** 1.032 m², bebaut, 6 WE mit 188 m², Angebotsrichtwert 280.000 DM, Baujahr vor 1899
- **Geschwister-Scholl-Straße 14:** 676 m², bebaut, 6 WE mit 445 m², Angebotsrichtwert 300.000 DM, Baujahr vor 1899
- **Geschwister-Scholl-Straße 23:** 850 m², bebaut, 4 WE mit 289 m², Angebotsrichtwert 230.000 DM, Baujahr vor 1899
- **Krummenseestraße 25:** 1.002 m², bebaut, 1 WE mit 40 m², Angebotsrichtwert 240.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Krummenseestraße 21:** 1.002 m², **unbebaut**, Angebotsrichtwert 225.000 DM,
- **Kurze Straße 9:** 843 m², bebaut, 3 WE mit 183 m², Angebotsrichtwert 240.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Petershagener Straße 21:** 1.475 m², **unbebaut**, Angebotsrichtwert 250.000 DM,
- **Rahnsdorfer Straße 42:** 1.286 m², bebaut, 2 WE mit 95 m², Angebotsrichtwert 295.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Rahnsdorfer Straße 43:** 1.555 m², bebaut, 6 WE mit 282 m², Angebotsrichtwert 395.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Rosa-Luxemburg-Straße 20:** 980 m², bebaut, 6 WE mit 392 m², Angebotsrichtwert 300.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Rosa-Luxemburg-Straße 9:** 675 m², bebaut, 6 WE mit 239 m², Angebotsrichtwert 200.000 DM, Baujahr vor 1918
- **Waldstraße 86 / 86a:** 2385 m², bebaut, 4 WE mit 266 m², Angebotsrichtwert 590.000 DM, Baujahr vor 1918

- **Warschauer Straße 41:** 1.000 m², bebaut, 1 WE mit 65 m², Angebotsrichtwert 195.000 DM, Baujahr vor 1945

Die Gebäude sind sanierungsbedürftig, die Wohnungen in der Regel vermietet. **Hinweis:** Erwerber verpflichten sich, 10 Jahre auf die Geltendmachung von Eigenbedarf zu verzichten. Bei unbebauten Grundstücken ist die Bebauung mit Wohngebäuden möglich. Die Gemeinde Schöneiche ist **nicht** verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Jede/r Bieter/in wird aufgefordert, sich über die angebotenen Objekte selbst zu informieren. Auskünfte unter Telefon (030) 643 304 - 120 (Frau Hoch) oder über Fax (030) 643 304 - 111 sowie über das Internet der Gemeindeverwaltung:

<http://www.schoeneiche-bei-berlin.de>, eMail: gvschoeneiche@t-online.de. **Schriftliche Angebote** mit Kaufpreisangebot / Erbbauangebot spätestens **bis zum 25. Oktober 1999** in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „KAUFANGEBOT - VERSCHLOSSEN HALTEN“ an: **Gemeinde Schöneiche bei Berlin, Der Bürgermeister, Brandenburgische Straße 40, 15566 Schöneiche bei Berlin.**

1999-09-14 Heinrich Jüttner, Bürgermeister
SIEGEL

1.5. Einladung zur Sitzung

1.5.1. des Ausschusses für WWFÖ am 29.09.1999

Sehr geehrte Damen und Herren, zur nächsten Sitzung des Ausschusses für WWFÖ lade ich Sie zu Mittwoch, den 29.09.1999, 18.00 Uhr, in den Sitzungssaal des Rathauses ein. Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für WWFÖ am 01.09.1999
5. Standort für Neubau zentrale Feuerwache, BV 158/99
6. Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, 2. Änderungssatzung zur Satzung, BV 167/99
7. Satzung über Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung), BV 116.3./99 und 116.5./99
8. Feststellung des Vermögens der Gemeinde Schöneiche, BV 175/99
9. Korrektur der Beschlussvorlage über die Aktivierung kommunalen Vermögens, BV 70.1./99
10. Sonstiges
- NICHTÖFFENTLICHER TEIL:
11. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung der Ausschusses für WWFÖ am 01.09.1999
12. Veräußerungen von Liegenschaften - Übersicht vom 09.09.1999
13. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

1999-09-16

Helmut Niemann, Vorsitzender des Ausschusses für WWFÖ

1.5.2. des Ausschusses für Haushalt und Finanzen am 28.09.1999

Sehr geehrte Damen und Herren, zur nächsten Sitzung des Ausschusses für Haushalt und Finanzen lade ich Sie zu Dienstag, den 28.09.1999, 18.30 Uhr, in den Sitzungssaal des Rathauses ein. Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung
- ÖFFENTLICHER TEIL:
2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit
3. Abstimmung zur Tagesordnung
4. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Haushalt und Finanzen am 31.08.99
5. Standort für Neubau zentrale Feuerwache, BV 158/99
6. Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, 2. Änderungssatzung zur Satzung, BV 167/99
7. Investitionsprogramm - Finanzplan, Maßnahmekonzept Kommunale Hochbauten, Schreiben vom 03.09.99
8. Satzung über Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung), BV 116.3./99 und 116.5./99
9. Information zur Kostenschätzung zur Realisierung der Forderungen nach der Brandschau, BE: Herr Jüttner
10. Information zur 3. Nachtragshaushaltssatzung 1999 der Gemeinde Schöneiche bei Berlin
11. Feststellung des Vermögens der Gemeinde Schöneiche, BV 175/99
12. Korrektur der Beschlussvorlage über die Aktivierung kommunalen Vermögens, BV 70.1./99

13. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Haushalt und Finanzen am 31.08.1999

15. Grundschuldbestellung zum Kaufvertrag Leipziger Straße 39/41, BV 142.3./99

16. Grundstückskaufvertrag Schöneiche Straße 7, BV 61.1./99

17. Veräußerungen von Liegenschaften - Übersicht vom 09.09.1999

18. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

1999-09-16

Helga Düring, Vorsitzende des Ausschusses für Haushalt und Finanzen

1.5.3. des Ausschusses für BA am 30.09.1999

Sehr geehrte Damen und Herren, zur 10. Sitzung des Ausschusses für Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen lade ich Sie zu Donnerstag, den 30.09.1999, 19.00 Uhr, in den Grundschule I, Dorfaue 17 - 19 ein. Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des BA am 02.09.1999

5. Standort für Neubau zentrale Feuerwache, BV 158/99

6. Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, 2. Änderungssatzung zur Satzung, BV 167/99

7. Sporthalle Dorfaue 15 - Planung für Bauantrag, BV 164/99

8. Investitionsprogramm - Finanzplan, Maßnahmenkonzept Kommunale Hochbauten, Schreiben vom 03.09.99

9. Satzung über Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung), BV 116.3./99

10. Schulentwicklungsplanung - Fortschreibung, BV 170/99

11. Internet-Cafe´ statt Bolzplatz in Hohenberge - Schreiben vom 31.08.1999

12. Information zur Kostenschätzung zur Realisierung der Forderungen nach der Brandschau, BE: Herr Jüttner

13. Sonstiges

13.1. Standortbetrachtung Freibad vom 10.09.1999

13.2. Interessenvertretung für Jugendliche, BV 174/99

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des BA am 02.09.1999

15. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

1999-09-15

Karin Griesche, Stellv. Vorsitzende

1.5.4. des Ausschusses für UVW am 30.09.1999

Sehr geehrte Damen und Herren, zur 10. Sitzung des Ausschusses für UVW lade ich Sie zu Donnerstag, den 30.09.1999, 19.00 Uhr, in den Sitzungssaal des Rathauses ein. Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für UVW am 02.09.1999

5. Standort für Neubau zentrale Feuerwache, BV 158/99

6. Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, 2. Änderungssatzung zur Satzung, BV 167/99

7. Satzung über Aufwandsentschädigungen für ehrenamtliche Mitglieder der Gemeindevertretung und ihren Ausschüssen in der Gemeinde Schöneiche bei Berlin (Entschädigungssatzung), BV 116.3./99

8. Bebauungsplan 11/99 "Warschauer- / Woltersdorfer Straße", Aufstellungsbeschluss, BV 172/99

9. Standortbetrachtung Freibad vom 10.09.1999

10. Information

10.1. zum Bäckerpfehl, BE: Herr Semmling

10.2. zur Regenentwässerung Berliner Straße, BE: Herr Semmling

11. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

12. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für UVW am 02.09.1999

13. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

1999-09-16

Ralf Steinbrück, Vorsitzender des Ausschusses für UVW

1.5.5. des Ausschusses für OPA am 27.09.1999

Sehr geehrte Damen und Herren, zur 10. Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung lade ich Sie zu Montag, den 27.09.1999, 18.30 Uhr, Treffpunkt an der Münchner Straße 3. Die Beratung wird ab 19.30 Uhr im Sitzungssaal des Rat-

hauses fortgesetzt. Es erfolgt die Besichtigung von eventuell infrage kommender Grundstücke für einen zu errichtenden Kindergarten für den Bereich Grätzwalde, die Widmung von Straßen und Wegen sowie Inaugenscheinnahme bisher gewidmeter und ungewidmeter Zuwegungen im Bereich Grätzwalde. Folgende Tagesordnung ist zur Beratung vorgesehen:

1. Eröffnung der Sitzung

ÖFFENTLICHER TEIL:

2. Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit

3. Abstimmung zur Tagesordnung

4. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung am 30.08.1999

5. Standort für Neubau zentrale Feuerwache, BV 158/99

6. Bauanträge

6.1. Sporthalle Dorfaue 15 - Planung für Bauantrag, BV 164/99

7. Bebauungsplan 6/2/98 "Ortszentrum - Nördlicher Teil", Beteiligung der Bürger im Verfahren nach § 3 Abs. 1 BauGB, BV 171/99

8. Bebauungsplan 11/99 "Warschauer- / Woltersdorfer Straße", Aufstellungsbeschluss, BV 172/99

9. B-Plan 4 A/97 "Gutsdorf Schöneiche" - Kooperation mit Investor, BV 173/99

10. zum Bau der Walter-Dehmel-Straße, BE: Frau Dr. Nawroth

11. Hauptsatzung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin, 2. Änderungssatzung zur Satzung, BV 167/99

12. Standortbetrachtung Freibad, Unterlagen vom 10.09.1999

13. Sonstiges

NICHTÖFFENTLICHER TEIL:

14. Bestätigung der Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Ortsplanung am 30.08.1999

15. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

1999-09-16

Johannes Rechenberger, Vorsitzender des Ausschusses für Ortsplanung

1.6. Bekanntmachung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin – Bebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum – nördlicher Teil“, frühzeitige Bürgerbeteiligung

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schöneiche bei Berlin hat auf ihrer Sitzung am 05.05.99 den Beschluß gefaßt, in Weiterführung der Planung des Schöneicher Ortszentrums den Teilbebauungsplan 6/2/98 „Ortszentrum- nördlicher Teil“ aufzustellen. Planungsziel ist die Festsetzung eines zentrumsnahen Mischgebietes als Verbindung zwischen den Baugebieten B-Plan 6/1/93 „Ortszentrum“ und B-Plan 2/90 „Wohngebiet Stegeweg“. Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sollen die Bürger frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, über sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen und über die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich unterrichtet werden. Dazu findet am Dienstag, den **12.10.99 um 19.00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses**, Brandenburgische Str. 40, die **Präsentation und Erläuterung der bisherigen Arbeitsergebnisse durch das Planungsbüro und Mitarbeiter des Bauamtes** statt, zu der wir Sie herzlich einladen und Ihnen Gelegenheit geben, Ihre Meinung in die Weiterbearbeitung einzubringen. Im Anschluß daran hängen die Planzeichnungen bis einschließlich 27.10.99 im Rathaus Schöneiche, Brandenburgische Str. 40 zu folgenden Zeiten aus: montags von 7 bis 12 Uhr und 13 bis 14 Uhr, dienstags von 7.30 Uhr bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr, mittwochs von 7 bis 12 Uhr und 13 bis 16.30 Uhr, donnerstags von 7 bis 12 Uhr und 13 bis 16.30 Uhr, freitags von 7 bis 12.30 Uhr. Es besteht während dieser Zeiten für jedermann die Möglichkeit zur Erörterung und Äußerung.

1999-09-16

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

SIEGEL

2. Nichtamtliche Bekanntmachungen

2.1. Schiedsstelle der Gemeinde Schöneiche, Termine für 1999

Am 1. Dienstag im Monat findet jeweils von 19 bis 20 Uhr die Sprechstunde der Schiedsstelle im Bunzelweg 19 statt. Folgende Termine werden bekanntgegeben: 5. Oktober, 2. November, 7. Dezember *Scholz, Vorsitzender der Schiedsstelle*

2.2. Termine für das Jahr 1999 der gemeindlichen Gremien der Gemeindevertretung Schöneiche

Ausschuss für Ortsplanung (*): 01.11., 29.11.; Ausschuss für Haushalt und Finanzen (*): 02.11., 30.11.; Ausschuss für Wirtschaftsentwicklung, Wohnungswesen, Fremdenverkehr, OPNV (*): 03.11., 01.12.; Ausschuss für Umwelt, Verkehrsentwicklung, Wasserwirtschaft (*): 04.11., 02.12.; Ausschuss Bildung, Jugend, Kultur, Sport sowie Gesundheits- und Sozialwesen (bitte Räumlichkeiten beachten): 04.11., 02.12.; Hauptausschuss (*): 04.10., 08.11., 06.12.; Gemeindevertretung: 13.10., 17.11., 15.12. (*) Die Sitzungen finden im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Schöneiche, Brandenburgische Straße 40, statt. Der Aus

schuss für Wohnungsangelegenheit tagt jeweils am 3. Donnerstag im Monat um 18 Uhr im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung Schöneiche, Brandenburgische Straße 40.

2.3. Sprechstage des Seniorenbeirates der Gemeinde Schöneiche, Termine 1999

Dienstags und freitags jeweils von 9 bis 12 Uhr in der Woltersdorfer Straße 8. Sprechstage im Seniorenclub, Heuweg 73, jeweils von 9 bis 12 Uhr: 1., 15. und 29. Oktober, 12. und 26. November, 10. Dezember

Gerhard Schreiber, Vorsitzender des Seniorenbeirat

2.4. Tips – Treffs – Termine – Veranstaltungen – Informationen – Hinweise

Informationen zur Landtagswahl

Zur Landtagswahl am 5. September 1999 haben 4.417 Wählerinnen und Wähler (50%) von ihrem demokratischen Wahlrecht Gebrauch gemacht, etwa weitere 8% haben vorab per Briefwahl gewählt. Die Wahlbeteiligung in unserer Gemeinde insgesamt liegt damit klar über dem Landesdurchschnitt. Bei den **Erststimmen** erhielten: Jörg Vogelsänger (SPD) 39,10%, Reinhard Wenzel (CDU) 25,74%, Michael Eyck (PDS) 28,39%, Friedrich Heilmann (Grüne/Bündnis 90) 4,70% und Bernd Kirstein (F.D.P.) 2,07%. Jörg Vogelsänger (SPD) behielt im Wahlkreis 30, zu dem Schöneiche gehört, das Direktmandat. Er ist als Wahlkreisvertreter weiterhin der direkte Ansprechpartner für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde. Bei den **Zweitstimmen** erhielten: SPD 40,54%, CDU 23,28%, PDS 25,97%, BFWG 0,39%, BFB 0,14%, Grüne/Bündnis 90 2,87%, DVU 4,61%, F.D.P. 1,53% und NPD 0,68%. Die **Stimmenanteile der Zweitstimmen** in den 8 Wahllokalen unserer Gemeinde waren für die Parteien sehr unterschiedlich. Das Minimum bei SPD war 36,80%, das Maximum 43,26%. Die Werte schwankten bei CDU zwischen 20,34% und 25,22%, bei PDS zwischen 22,84% und 33,25%, bei Grüne/Bündnis 90 zwischen 1,52% und 5,80% sowie bei DVU zwischen 2,32% und 6,38% und bei NPD zwischen 0,49% und 1,33%. **Ich bedanke mich bei allen Wahlhelferinnen und Wahlhelfern**, die die Durchführung der Landtagswahl möglich gemacht haben. Die Organisation auch dieser Wahl lag in den

1. Amtliche Bekanntmachungen

1.6. 2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 1999

2. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Schöneiche für das Haushaltsjahr 1999

Aufgrund des § 79 GO Bbg wird nach Beschluß der Gemeindevertretung Schöneiche vom 14. 07. 1999 folgende Nachtragshaushaltssatzung erlassen:

§ 1

Mit dem Nachtragshaushalt werden

	erhöht	vermindert	u. damit d. Gesamthaushalt d. HH-Planes			
			um	um	<u>einschl. der Nachträge</u>	
					<u>gegenüber bisher</u>	<u>nunmehr festgesetzt auf</u>
	DM	DM	DM	DM		
1. im VWHH						
die Einnahmen	242.100		19.373.700	19.615.800		
die Ausgaben	242.100		19.373.700	19.615.800		
2. im VMHH						
die Einnahmen	1.930.200		4.785.000	6.715.200		
die Ausgaben	1.930.200		4.785.000	6.715.200		

§ 2

- Der Gesamtbetrag der Kredite bleibt unverändert.
- Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen erhöhen sich um 750.000 DM auf neu 4.263.300 DM.
- Der Höchstbetrag der Kassenkredite bleibt unverändert.

§ 3

Die Hebesätze für die Realsteuern werden nicht geändert.

§ 4

Der § 4 der Haushaltssatzung für das Jahr 1999 vom 16. 12. 1998 bleibt unverändert.

§ 5

Die Genehmigung für die 2. Nachtragshaushaltssatzung für das Jahr 1999 wurde mit Schreiben vom 11. 08. 1999 durch die Rechtsaufsichtsbehörde erteilt. Die Auslegung erfolgte nach öffentlicher Bekanntmachung des Termins in der Zeit vom 13. 09.–24. 09.1999 im Rathaus der Gemeinde Schöneiche.

Händen von **Frau Messerschmidt**, die mit dem **Hauptamt der Gemeinde** auch bei dieser Wahl erfolgreich einen ordnungsgemäßen Ablauf garantierte.

Heinrich Jüttner Bürgermeister

Schmutzwasserkanalisation

Die zentrale Schmutzwasserkanalisation in unserer Gemeinde wird zügig verlegt. Der Anschlußgrad wird Ende 1999 etwa 60% betragen. Zur Zeit werden im Wasserverband Strausberg-Erkner bereits die Maßnahmen für 2000 vorbereitet. Im Entwurf zum Investitionsplan sind für unsere Gemeinde im Jahr 2000 Investitionen für etwa 5,4 Mio. DM vorgesehen. Bei einer günstigen Entwicklung der Förderzusagen des Landes Brandenburg können weitere Investitionen erfolgen.

Bei den Bürgerinnen und Bürgern bedanke ich mich für die gute Kooperation während der Baumaßnahmen sowie das große Verständnis für die vorübergehenden Beeinträchtigungen und Belästigungen durch die Baumaßnahmen und die Umleitungen des Verkehrs.

Heinrich Jüttner, Bürgermeister

Ehemalige. Schloßkirche, Dorfstraße

Sonntag, 26.09., 16.00 Uhr: Konzertante Klaviermusik aus Klassik und Romantik – Vier Hände auf achtundachtzig Tasten, am Flügel: Anne Köhl, Berlin und Rudolf Haenel, Schöneiche mit Werken von Haydn, Beethoven, Dvorak u.a.

Sonnabend, 02.10., 18.00 Uhr: Unter dem Motto „Eine Stunde zwischen Tag und Träumen“ erklingen Evergreen-Melodien aus La Traviata, Land des Lächelns, Zarewitsch u.a.; Marion Koch, Sopran, Norbert Kollwitz, Tenor, am Flügel: Prof. Werner Schieke

03.10., 16.00 Uhr: Herbstkonzert der Woltersdorfer Chorgemeinschaft

Sonnabend, 09.10., 17.00 Uhr: Keltische Impressionen, Thomas Loeffke, Harfe, Birgit Czaya, Flöte

Sonntag, 17.10., 16.00 Uhr: „Kleine Werke großer Meister“, ein Klavierkonzert mit Siegfried Schubert-Weber

Karten zu 10,00 DM erhalten Sie im Vorverkauf im Heimathaus, Dorfau 8, und an der Tageskasse.

Kulturgießerei, An der Reihe

Sonnabend, 25.09., 21.00 Uhr: arteN – körper kleider künste - Performance, Jutta Nordheim, Modegestalterin, Sabine Schlösser, Choreographin und die Gruppe „Stimmbruch“, Eintritt: 25,00/erm.20,00 DM, Karten bitte unter 030/6492997 vorbestellen

Sonnabend, 02.10., 20.00 Uhr: Musik und Tanz mit der Oldie-Rockband EL 34, Eintritt 15,00/erm. 12,00 DM

Schöneiche, 16. 09. 1999

Burckhard Dörr, Vorsitzender der Gemeindevertretung

SIEGEL

Robby Semmling, 1. Beigeordneter

ENDE DES AMTSBLATTES FÜR DIE GEMEINDE SCHÖNEICHE BEI BERLIN